# Kursprogramm CAS Recht der Denkmalpflege und des Heimatschutzes 2027

*jeweils donnerstags/freitags, 08.45 – 16.45 Uhr*

| Modul 1: Rechtsgrundlagen und Begriffe des Heimatschutzes und der Denkmalpflege | | | |
|---|---|---|---|
| KW09 | Fr, 05.03.2027 | **Einführung und Rechtsgrundlagen**<br>• Verfassungsgrundlagen<br>• Zuständigkeiten<br>• Geschichte und Theorie des Denkmalpflegerechts | Andreas Abegg |
| KW10 | Do, 11.03.2027 | **Begriffe und betroffene Objekte**<br>• Denkmalschutz und Heimatschutz<br>• Ortsbildschutz und Landschaftsschutz | Walter Engeler |
| KW11 | Do, 18.03.2027 | **Denkmalschutz und Raumplanung 1: Grundlagen, Bundesplanung, Richtplanung der Kantone**<br>• Stufenbau der Raumplanung und Querbezüge zum Denkmalrecht<br>• Bundesplanungen<br>• «Bundesaufgabe» und Bezug zu Bundesinventaren<br>• Richtplanung<br>• Koordination<br>• Interessenabwägung (Grundsätzliches) | Oliver Streiff |
| KW11 | Fr, 19.03.2027 | **Denkmalschutz und Raumplanung 2: Nutzungsplanung und Baubewilligung**<br>• Denkmalschutz in der Nutzungsplanung<br>• Baubewilligung<br>• Verfahren und Rechtsschutz in der Raumplanung (Übersicht) | Oliver Streiff |
| KW12 | Ostern | | |
| KW13 | Fr, 02.04.2027 | **Denkmalschutz und Raumplanung 3: Exkursion**<br>• Denkmalrechtliche Exkursion im Raum Basel<br>• Genauere Angaben folgen | Oliver Streiff |
| KW14 | Fr, 09.04.2027 | **Denkmalschutz und öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung**<br>• Sozialpflichtigkeit des Eigentums<br>Entschädigung und Enteignung | Nina Dajcar / Arnold Marti |
| KW15 | Fr, 16.04.2027 | **Koordination der Denkmalschutzentscheide mit den Planungs- und den Baubewilligungsentscheiden**<br>• Zusammenstellung der kantonalen Regelung als Aufgabenstellung an die Kursteilnehmenden | Andreas Abegg |
| KW15 | *Sa, 17.04.2027** | **Abschluss/Leistungsnachweis Modul 1**<br>Kommentierte Rechtssammlung | Andreas Abegg |

| Modul 2: Verfahren und Entscheide im Heimatschutz und in der Denkmalpflege | | | |
|---|---|---|---|
| KW16 | *Mi, 21.04.2027** | **Unterschutzstellungsverfahren im Allgemeinen**<br>• Aufnahme in ein Inventar der schützenswerten Bauten oder anderweitige Sicherung «unerkannter» Denkmäler<br>• «Einbezug» der Beteiligten (Eigentümer, Gemeinden, Bundesstellen, Dritte)<br>• Verfügung oder Vertrag? Delegation an Dritte?<br>• Aufsicht und Koordination zwischen Bund und Kanton (Art 24g und 24h NHG) | Josua Raster |
| KW16 | Fr, 23.04.2027 | **Kriterien für die Schutzabklärung**<br>• Öffentliche Interessen – private Interessen<br>• Wertkriterien (wissenschaftlich, kulturell, heimatkundlich) und ihr Zusammenspiel<br>• Geschichtliche Bedeutung (fixes Mindestalter oder Architekturperiode) – Bezug zu berühmten Personen – Einmaligkeit vs. Ballenberg?<br>• Finanzielle Kriterien (der Gemeinde, der Eigentümer)<br>• Weitere | Walter Engeler |
| KW17 | Frühlingsferien | | |

** Der Kurs findet an einem nicht regulären Wochentag statt.*

| | | | |
|---|---|---|---|
| KW18 | Frühlingsferien | | |
| KW19 | Fr, 14.05.2027 | **Schutzentscheid und Schutzmassnahmen**<br>• Inhalt und Schutzumfang (Objekte, Teile von Objekten)<br>• Schutzfestsetzungen (allfälliger Änderungsspielraum)<br>• Koordination<br>• Verhandeln<br>• Publikation und rechtliche Sicherstellung (Anmerkung im GB) | Katharina Seiler Germanier |
| KW20 | Fr, 21.05.2027 | **Gutachten im Besonderen**<br>• Die Gutachterinnen und Gutachter: der ENHK, der EDK, der kantonalen Fachstellen<br>• Unabhängigkeit der Gutachtenden<br>• Inhalt des Gutachtens (Interessenabwägung?)<br>• Bedeutung des Gutachtens bei obligatorischen Begutachtungen bzw. bei fakultativen Begutachtungen für die Planungs- bzw. Baubewilligungsbehörde | Andreas Abegg |
| KW21 | Fr, 28.05.2027 | **Rechtsmittelverfahren 1**<br>Einsprache- und Beschwerdeverfahren – auf kantonaler Stufe und Bundesstufe | Martin Kayser |
| KW22 | Fr, 04.06.2027 | **Rechtsmittelverfahren 2**<br>• Spezielle Beschwerdeberechtigung von nationalen und kantonalen Verbänden/Organisationen, Kantonen und Gemeinden<br>• Die Bedeutung der Bundesämter im Schutzverfahren (vorsorgliche Massnahmen) und beim Schutzvollzug | Andreas Abegg |
| | | **Subventionen/Kosten des Denkmalschutzes**<br>• Kosten des Denkmalschutzes aus Sicht der öffentlichen Hand vs. Sicht der Eigentümerschaft<br>• Subventionen von Bund, Kantonen und Gemeinden | Katharina Seiler Germanier |
| KW24 | Fr, 18.06.2027 | **Vollzug**<br>• Vollzugsorganisation beim Bund beim Kanton<br>• Sicherstellen der Verfügungen oder des Vertrags<br>• Erwerb des geschützten Objekts durch die öffentliche Hand (Rahmenbedingungen und Grenzen)<br>• Sicherstellen der Erhaltung, Interventionsmassnahmen bei ungenügendem Unterhalt (durch Schutzmassnahmen, Beiträge, Ersatzvornahme) – analog zu Art. 16 NHG<br>• «Ungehorsamsfolgen» – Wiederherstellung des rechtmässigen Zustandes und strafrechtliche Massnahmen<br>• Strafbestimmungen (z.B. Art. 24 – 24e NHG, nach kantonalem Recht) und Einziehung | Josua Raster<br>Andreas Abegg |
| KW25 | Fr, 25.06.2027 | **Abschluss/Leistungsnachweis Modul 2**<br>• Fallstudien und Schlussprüfung | Andreas Abegg |

Provisorisches Kursprogramm / Änderungen vorbehalten / Stand 27.08.2026