

Kursprogramm CAS Recht der Denkmalpflege und des Heimatschutzes 2027

jeweils donnerstags/freitags, 08.45 – 16.45 Uhr

Modul 1: Rechtsgrundlagen und Begriffe des Heimatschutzes und der Denkmalpflege			
KW09	Fr, 05.03.2027	Einführung und Rechtsgrundlagen • Verfassungsgrundlagen • Zuständigkeiten • Geschichte und Theorie des Denkmalpflegerechts	Andreas Abegg
KW10	Do, 11.03.2027	Begriffe und betroffene Objekte • Denkmalschutz und Heimatschutz • Ortsbildschutz und Landschaftsschutz	Walter Engeler
KW11	Do, 18.03.2027	Denkmalschutz und Raumplanung 1: Grundlagen, Bundesplanung, Richtplanung der Kantone • Stufenbau der Raumplanung und Querbezüge zum Denkmalrecht • Bundesplanungen • «Bundesaufgabe» und Bezug zu Bundesinventaren • Richtplanung • Koordination • Interessenabwägung (Grundsätzliches)	Oliver Streiff
KW11	Fr, 19.03.2027	Denkmalschutz und Raumplanung 2: Nutzungsplanung und Baubewilligung • Denkmalschutz in der Nutzungsplanung • Baubewilligung • Verfahren und Rechtsschutz in der Raumplanung (Übersicht)	Oliver Streiff
KW12	Ostern		
KW13	Fr, 02.04.2027	Denkmalschutz und Raumplanung 3: Exkursion • Denkmalrechtliche Exkursion im Raum Basel • Genauere Angaben folgen	Oliver Streiff
KW14	Fr, 09.04.2027	Denkmalschutz und öffentlich-rechtliche Eigentumsbeschränkung • Sozialpflichtigkeit des Eigentums • Entschädigung und Enteignung	Nina Dajcar / Arnold Marti
KW15	Fr, 16.04.2027	Koordination der Denkmalschutzentscheide mit den Planungs- und den Baubewilligungsentscheiden • Zusammenstellung der kantonalen Regelung als Aufgabenstellung an die Kursteilnehmenden	Andreas Abegg
KW15	Sa, 17.04.2027*	Abschluss/Leistungsnachweis Modul 1 Kommentierte Rechtssammlung	Andreas Abegg

Modul 2: Verfahren und Entscheide im Heimatschutz und in der Denkmalpflege			
KW16	Di, 20.04.2027*	Unterschutzstellungsverfahren im Allgemeinen • Aufnahme in ein Inventar der schützenswerten Bauten oder anderweitige Sicherung «unerkannter» Denkmäler • «Einbezug» der Beteiligten (Eigentümer, Gemeinden, Bundesstellen, Dritte) • Verfügung oder Vertrag? Delegation an Dritte? • Aufsicht und Koordination zwischen Bund und Kanton (Art 24g und 24h NHG)	Martin Kayser
KW16	Fr, 23.04.2027	Kriterien für die Schutzabklärung • Öffentliche Interessen – private Interessen • Wertkriterien (wissenschaftlich, kulturell, heimatkundlich) und ihr Zusammenspiel • Geschichtliche Bedeutung (fixes Mindestalter oder Architekturperiode) – Bezug zu berühmten Personen – Einmaligkeit vs. Ballenberg? • Finanzielle Kriterien (der Gemeinde, der Eigentümer) • Weitere	Walter Engeler
KW17	Frühlingsferien		

* Der Kurs findet an einem nicht regulären Wochentag statt.

KW18	Frühlingsferien		
KW19	Fr, 14.05.2027	Schutzentscheid und Schutzmassnahmen • Inhalt und Schutzzumfang (Objekte, Teile von Objekten) • Schutzfestsetzungen (allfälliger Änderungsspielraum) • Koordination • Verhandeln • Publikation und rechtliche Sicherstellung (Anmerkung im GB)	Katharina Seiler Germanier
KW20	Fr, 21.05.2027	Gutachten im Besonderen • Die Gutachterinnen und Gutachter: der ENHK, der EDK, der kantonalen Fachstellen • Unabhängigkeit der Gutachtenden • Inhalt des Gutachtens (Interessenabwägung?) • Bedeutung des Gutachtens bei obligatorischen Begutachtungen bzw. bei fakultativen Begutachtungen für die Planungs- bzw. Baubewilligungsbehörde	Andreas Abegg
KW21	Fr, 28.05.2027	Rechtsmittelverfahren 1 Einsprache- und Beschwerdeverfahren – auf kantonomaler Stufe und Bundesstufe	Martin Kayser
KW22	Fr, 04.06.2027	Rechtsmittelverfahren 2 • Spezielle Beschwerdeberechtigung von nationalen und kantonalen Verbänden/Organisationen, Kantonen und Gemeinden • Die Bedeutung der Bundesämter im Schutzverfahren (vorsorgliche Massnahmen) und beim Schutzvollzug	Andreas Abegg
		Subventionen/Kosten des Denkmalschutzes • Kosten des Denkmalschutzes aus Sicht der öffentlichen Hand vs. Sicht der Eigentümerschaft • Subventionen von Bund, Kantonen und Gemeinden	Katharina Seiler Germanier
KW24	Fr, 18.06.2027	Vollzug • Vollzugsorganisation beim Bund beim Kanton • Sicherstellen der Verfügungen oder des Vertrags • Erwerb des geschützten Objekts durch die öffentliche Hand (Rahmenbedingungen und Grenzen) • Sicherstellen der Erhaltung, Interventionsmassnahmen bei ungenügendem Unterhalt (durch Schutzmassnahmen, Beiträge, Ersatzvornahme) – analog zu Art. 16 NHG • «Ungehorsamsfolgen» – Wiederherstellung des rechtmässigen Zustandes und strafrechtliche Massnahmen • Strafbestimmungen (z.B. Art. 24 – 24e NHG, nach kantonomalem Recht) und Einziehung	Josua Raster Andreas Abegg
KW25	Fr, 25.06.2027	Abschluss/Leistungsnachweis Modul 2 • Fallstudien und Schlussprüfung	Andreas Abegg