



School of  
Management and Law

Tagungsreihe zum Recht  
des Heimatschutzes und der  
Denkmalpflege  
Das Denkmalgutachten

Dienstag, 28. Februar 2017

9.10 bis 12.30 Uhr, anschliessend Stehlunch

Aula Volkartgebäude, St.-Georgenplatz 2, Winterthur



# Tagung zum Recht des Heimatschutzes und der Denkmalpflege

## Das Denkmalgutachten

Das denkmalkundliche Gutachten, oder kurz: Denkmalgutachten, liefert wesentliche Entscheidungsgrundlagen für die Stadtplanung, die Denkmalpflege, den Heimatschutzverband, Investoren, Architekten usw. Es führt den Beweis, ob und inwiefern einem Objekt die Denkmaleigenschaft zukommt. Damit dokumentiert es einerseits die Legitimation der Denkmalpflege. Andererseits wird es in verwaltungsrechtlichen Verfahren zum Spielball widerstreitender Interessen, und im politischen Planungsprozess verdampft es regelmässig in wenig transparenten Entscheidungen gegen oft hochrangige Denkmäler. An der Tagung gehen die Referentinnen und Referenten der Frage nach, wie Gutachten Denkmaleigenschaften zu begründen vermögen, was sie für die einzelnen Akteure leisten und welche rechtliche Bedeutung sie haben.

### DIE TAGUNGSREIHE

Heimat ist der Ort, an dem man sich niederlässt und zu Hause fühlt. Denkmal bedeutet Gedächtnishilfe und Erinnerungszeichen. Das Recht schützt diese ideellen Werte und schränkt damit das private Eigentum und die Möglichkeiten behördlicher Raumgestaltung

ein. Dennoch geraten heute Heimat und Denkmale immer stärker unter Druck – im Kontext von Bauboom, Verdichtung und jüngst der Energiewende. Konflikte in konkreten Fällen nehmen zu. Die Tagungsreihe der ZHAW School of Management and Law setzt sich zum Ziel, wichtige aktuelle Fragen aus diesem Kontext fächerübergreifend zu thematisieren und so zu einem Recht des Heimatschutzes und der Denkmalpflege beizutragen, das unserer Gesellschaft und zukünftigen Generationen gerecht wird.

### ANMELDUNG

Die Veranstaltung ist öffentlich. Anmeldungen bitte bis 7. Februar 2017 unter: [www.zhaw.ch/zow/tagung](http://www.zhaw.ch/zow/tagung). Kosten CHF 135.–, inkl. Stehlunch.

### VERANSTALTUNGSORT

Veranstaltungsort: ZHAW School of Management and Law, Aula, Volkartgebäude (Gebäude SW), St.-Georgen-Platz 2, 8400 Winterthur.

Der Bahnhof Winterthur sowie die Parkhäuser «Theater», «City am Stadtgarten» und «Bahnhof» befinden sich in unmittelbarer Nähe.

### AUSKUNFT

**Prof. Dr. Andreas Abegg**

[andreas.abegg@zhaw.ch](mailto:andreas.abegg@zhaw.ch)

Telefon +41 58 934 68 04

# Programm

Dienstag, 28. Februar 2017

- 8.45 Uhr** Kaffee und Croissants
- 9.10 Uhr** **Begrüssung**  
**Andreas Abegg**
- 9.25 Uhr** **Auf der Seite des Denkmals. Schutzwürdigkeit begründen, bewerten, erklären**  
**Dorothee Huber**
- Denkmalgutachten in rechtlichen Verfahren**  
**Dominik Bachmann**
- 10.25 Uhr** Pause
- 10.45 Uhr** **Das Denkmalgutachten und die Verbandsinteressen**  
**Meinrad Huser**
- Rechtliche Qualifikation des Gutachtens und Haftung aus Gutachtertätigkeit**  
**Patrick Middendorf**
- Podiumsdiskussion: Das Denkmalgutachten in der Praxis**  
**Friederike Mehlau Wiebking, Dorothee Huber, Dominik Bachmann, Meinrad Huser, Patrick Middendorf**
- 12.30 Uhr** Stehlunch

# Referierende

## **Andreas Abegg**

Prof. Dr. iur., Leiter Zentrum für öffentliches Wirtschaftsrecht an der ZHAW School of Management and Law sowie Partner bei AM T Rechtsanwälte

## **Dominik Bachmann**

Dr. iur. lic. phil., Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht, Rechtsanwalt, Schaub & Bachmann, Zürich

## **Dorothee Huber**

lic. phil. I, Kunsthistorikerin, Dozentin für Architekturgeschichte am Institut Architektur der Fachhochschule Nordwestschweiz

## **Meinrad Huser**

Dr. iur., Präsident des Zuger Heimatschutzes, Inhaber Huser Bau- und Immobilienrecht, vers. Lehr- und Dozententätigkeiten u.a. an der ZHAW School of Management and Law

## **Friederike Mehla Wiebking**

Dr. phil., DENKMALaktiv, ehem. Denkmalpflegerin Winterthur

## **Patrick Middendorf**

Dr. iur., CAS Bau- und Immobilienrecht, Partner bei AM T Rechtsanwälte

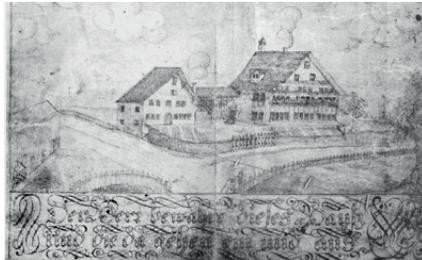


Ansicht von Südosten Juli 2016



Landkarte von 2013

Vermessung August 2016



Aufnahmen von der Gesamtsanierung von 1986/87 (Archiv Denkmalpflege)

Bildnachweis: Gutachten, verfasst von Thomas Hurschler Bauhistorische Untersuchungen, Frauenfeld.  
Eigentümerin: Stiftung Zürcher Heimatschutz

Zürcher Hochschule  
für Angewandte Wissenschaften

# School of Management and Law

St.-Georgen-Platz 2  
Postfach  
8401 Winterthur  
Schweiz

[www.zhaw.ch/sml](http://www.zhaw.ch/sml)

