

Weiterbildungen im Immobilienmanagement



Building Competence. Crossing Borders.



School of
Management and Law

Agenda

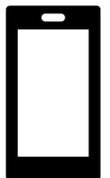
- Vorstellung ZHAW
- Übersicht Weiterbildungen
- Weiterbildungskurse
- Fragen

Unterlagen elektronisch abrufen

Link zu den Unterlagen

<https://bit.ly/weiterbildung-abf>

QR-Code

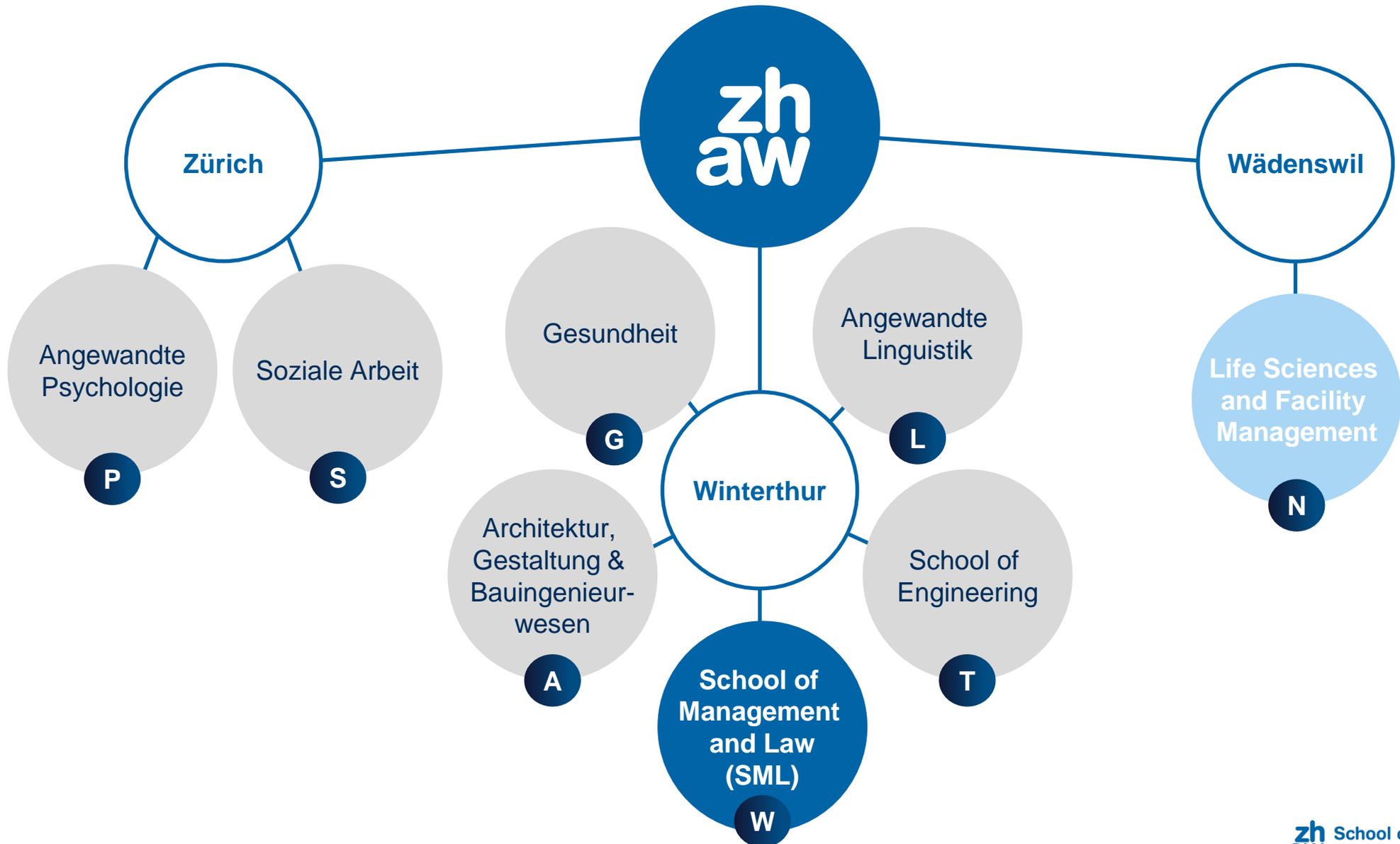


Zürcher Hochschule für Angewandte Wissenschaften

Eine der grössten Mehrspartenhochschulen der Schweiz

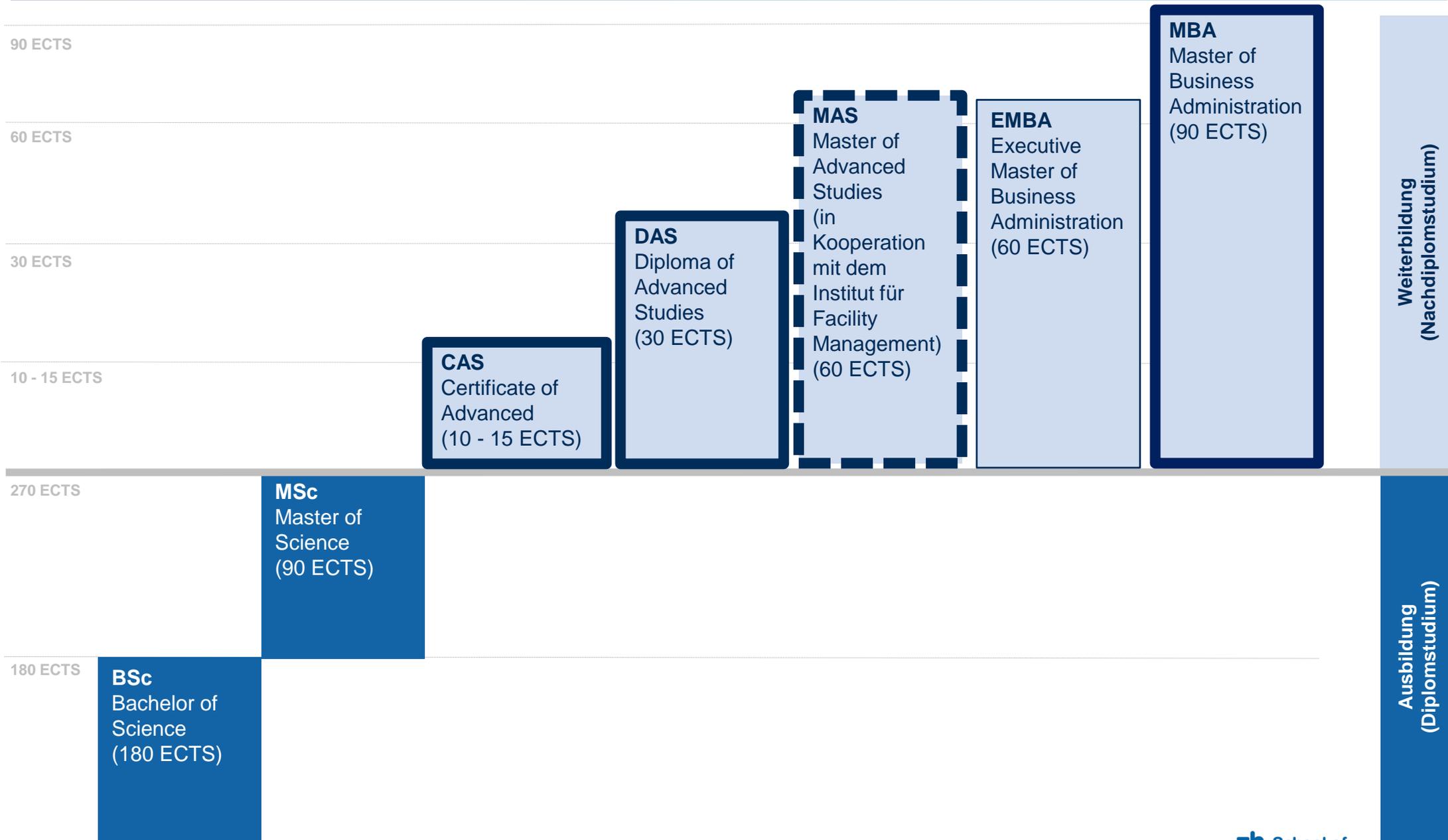
EQUIS
seit 2023

AACSB
seit 2015



Aus- und Weiterbildungsarchitektur

Aus- und Weiterbildungsarchitektur



Weiterbildungen im Immobilienmanagement der ZHAW School of Management and Law

Übersicht der Weiterbildungen im Immobilienmanagement

Certificate of Advanced Studies (CAS) 15 ECTS-Credits	CAS Immobilien: Bewertung & Marketing 15 ECTS-Credits	Anfangs September bis Mitte November ca. 15 Unterrichtstage	8'925 CHF
	CAS Immobilien: Internat. & Digitales Management 15 ECTS-Credits	Mitte November bis Mitte März ca. 18 Unterrichtstage	8'925 CHF
	CAS Immobilien: Corporate Finance & Recht 15 ECTS-Credits	Mitte März bis Mitte Juli ca. 18 Unterrichtstage	8'925 CHF
Diploma of Advanced Studies (DAS) 30 ECTS-Credits	DAS Finanzen und Recht im Immobilienmanagement 30 ECTS-Credits	Mitte März bis Mitte Januar ca. 31 Unterrichtstage	17'850 CHF in 2 Teilbeträge
	DAS Immobilienmanagement 30 ECTS-Credits	Anfangs September bis Mitte März ca. 31 Unterrichtstage	17'850 CHF in 2 Teilbeträge
Master of Advanced Studies (MAS) Mind. 60 ECTS-Credits	MAS Real Estate & Facility Management (in Kooperation mit dem Institut für Facility Management) Mind. 60 ECTS-Credits	Mind. 2 Jahre	ca. 34'000 CHF in 4 bzw. 5 Teilbeträge
Master of Business Administration (MBA) 90 ECTS-Credits	MBA Real Estate Management 90 ECTS-Credits	2 bis 5 Jahre ca. 74 Unterrichtstage	34'000 CHF, Modular 37'000 CHF in 4 bzw. 5 Teilbeträge

Certificate of Advanced Studies (CAS)

**CAS Immobilien:
Bewertung & Marketing**
15 ECTS-Credits

**Nationale & internationale
Immobilienmärkte**
5 ECTS-Credits

Marketing & Sales
5 ECTS-Credits

Immobilienbewertung
5 ECTS-Credits

**CAS Immobilien:
Internationales & Digitales
Management**
15 ECTS-Credits

Management & Strategie
5 ECTS-Credits

**Internationales Immobilien-
management & Ethik**
5 ECTS-Credits

**Digitales
Immobilienmanagement**
5 ECTS-Credits

**CAS Immobilien:
Corporate Finance & Recht**
15 ECTS-Credits

**Rechtliche
Rahmenbedingungen**
5 ECTS-Credits

**(Inter-)Nationale Rechnungs-
legung & Controlling**
5 ECTS-Credits

**Corporate Finance &
Besonderheiten der
Immobilienfinanzierung**
5 ECTS-Credits

Diploma of Advanced Studies (DAS)

DAS Immobilienmanagement 30 ECTS-Credits	Nationale und Internationale Immobilienmärkte 5 ECTS-Credits	Marketing und Sales 5 ECTS-Credits	Immobilienbewertung 5 ECTS-Credits
	Management und Strategie 5 ECTS-Credits	Internationales Immobilienmanagement und Ethik 5 ECTS-Credits	Digitales Immobilienmanagement 5 ECTS-Credits
DAS Finanzen und Recht im Immobilienmanagement 30 ECTS-Credits	Rechtliche Rahmenbedingungen 5 ECTS-Credits	(Inter-)Nationale Rechnungslegung und Controlling 5 ECTS-Credits	Corporate Finance und Besonderheiten der Immobilienfinanzierung 5 ECTS-Credits
	Unternehmensbesteuerung 5 ECTS-Credits	Unternehmensbewertung 5 ECTS-Credits	Fondkonzepte im Immobilienmanagement 5 ECTS-Credits

Der modulare MBA Real Estate Management

Master of Business Administration (MBA) 90 ECTS-Credits	MBA Real Estate Management 3 CAS + 2 Zusatzmodule + Fallstudie + Masterarbeit				
Mastermodul 20 ECTS-Credits	Masterarbeit 20 ECTS-Credits				
Wahlmodule je 5 ECTS-Credits (wählen Sie 3 aus 5)	Immobilien- bewertung* 5 ECTS-Credits	Unternehmens- bewertung 5 ECTS-Credits	Fondskonzepte im Immomgmt. 5 ECTS-Credits	Smart Cities 5 ECTS-Credits	Exkursion im Immobilienmgmt. 5 ECTS-Credits
Fallstudie 5 ECTS-Credits	Real Estate Development 5 ECTS-Credits				
Zusatzmodule je 5 ECTS-Credits	Management und Kommunikation 5 ECTS-Credits		Unternehmensbesteuerung 5 ECTS-Credits		
Certificate of Advanced Studies (CAS) Je 15 ECTS-Credits	CAS Immobilien: Bewertung & Marketing* 15 ECTS-Credits		CAS Immobilien: Internationales & Digitales Management 15 ECTS-Credits		CAS Immobilien: Corporate Finance & Recht 15 ECTS-Credits

* Wahlmodul Immobilienbewertung ist Teil des CAS Immobilien: Bewertung & Marketing.
D.h. es können dann noch 2 aus 4 Wahlmodule gewählt werden

Unsere Dozierende

MBA Real Estate Management



Hinweis Dozierende: lehren in aktuellen Durchführungen, Änderungen vorbehalten

Zulassungskriterien	<ul style="list-style-type: none">– MBA: Bachelorabsolventen + 1 Jahr branchenspezifische Berufserfahrung oder Hochschulzugangsberechtigung + 5 Jahre Berufserfahrung + Bestehen <u>Zulassungsprüfung</u>– MAS/DAS/CAS: Bachelorabsolventen + 2 Jahre Berufserfahrung oder HF Absolventen + 3 Jahre Berufserfahrung + Bestehen <u>Zulassungsgespräch</u>
Unterrichtszeiten	<ul style="list-style-type: none">– In der Regel jede Woche Freitag und Samstag ganztags (selten zusätzlich am Donnerstag)
Unterrichtsort	<ul style="list-style-type: none">– ZHAW Winterthur (selten ZHAW Zürich oder Firmenbesuch u.a. in Basel).– In Ausnahmefällen ist auf Anfrage eine Online-Teilnahme möglich (Netiquette beachten!)
Sprache	<ul style="list-style-type: none">– Unterrichtssprache: Deutsch– Literatur: Deutsch (teilweise Englisch)
Prüfungen	<ul style="list-style-type: none">– Mind. 1 Leistungsnachweis (LNW) pro Modul– LNW = schriftliche oder mündliche Prüfung, Einzel- oder Gruppenarbeit– Wiederholung bei Nicht-Bestehen kostenpflichtig (400 CHF).
Abschlüsse	<ul style="list-style-type: none">– Master of Business Administration (MBA) der HTW Berlin– Master of Advanced Studies (MAS) der ZHAW Life Science and Facility Management– Diploma of Advanced Studies (DAS) der ZHAW School of Management and Law– Certificate of Advanced Studies (CAS) der ZHAW School of Management and Law
Anmeldeschluss	<ul style="list-style-type: none">– MBA: 30. Juni (ZHAW), 15. Juli (HTW Berlin)– MAS, DAS, CAS: jeweils einen Monat vor Kursbeginn

Schlüsselthemen im MBA Real Estate Management



Wie lösen Sie Herausforderungen in der Bau- und Immobilienbranche?
→ **Fachwissen: Finanzierung, Rechnungswesen, Recht, Marketing, Management,...**

Fachwissen



Wie verknüpfen Sie die Inhalte?
→ **Vernetztes und bereichsübergreifendes Denken**

Denkweise



Wie setze Sie neue Technologien und Methoden ein?
→ **Virtual Reality, BIM, PropTechs**

Technologie



Welche modernen Methoden und Tools helfen Ihnen, das Ziel zu erreichen?
→ **Change-Management, Projektmanagement, Scrum, Plattformen (u.a. IMBAS)**

Methoden



Wie führen Sie Teams und Stakeholder erfolgreich durch eine veränderte Unternehmenswelt?
→ **Soft Skills, Präsentationstechniken, Verhandlungsführung**

Leadership



Wie können Sie die Theorie in der Praxis anwenden?
→ **Praxisnahe Beispiele, Fallstudien, Bearbeitung realer Immobilienprojekte**

Anwendung

MBA integral (CHF 34'000)

Integraler Ablauf (reguläre CAS-Abfolge, keine Pausen): z.B. Start: September 2025

Herbst 2025

Winter 2025/2026

Frühjahr 2026

Herbst/Winter
2026/2027

Frühjahr/Sommer
2027

CAS in
Immobilien:
Bewertung &
Marketing

CAS in
Immobilien:
Internationales &
Digitales Mgmt.

CAS in
Immobilien:
Corporate
Finance & Recht

Wahlmodule
Zusatzmodule

Mastermodul

Anfangs September
bis Ende November

Ende November bis
Ende März

Ende März bis
Mitte Juli

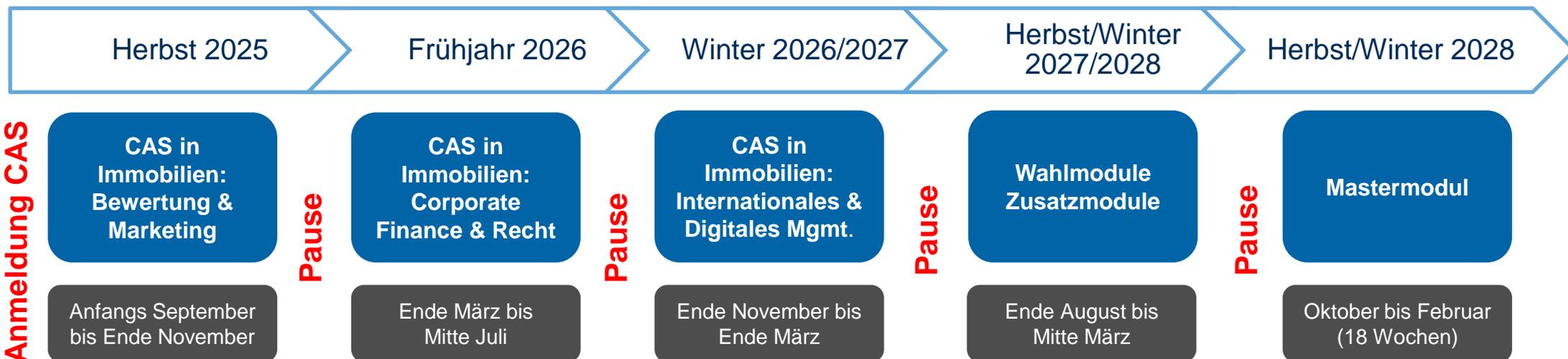
Ende August bis
Mitte März

Ab April bis August

Anmeldung MBA

MBA modular (CHF 37'000)

Modularer Ablauf (veränderte CAS-Abfolge/Pausen), z.B. Start: September 2025



Abwechslungsreicher und anwendungsorientierter Unterricht sowie Events

Tools & Methoden



Exkursionen & Networking



Alumni-Events



Case Studies



Spannende Wahlmodule

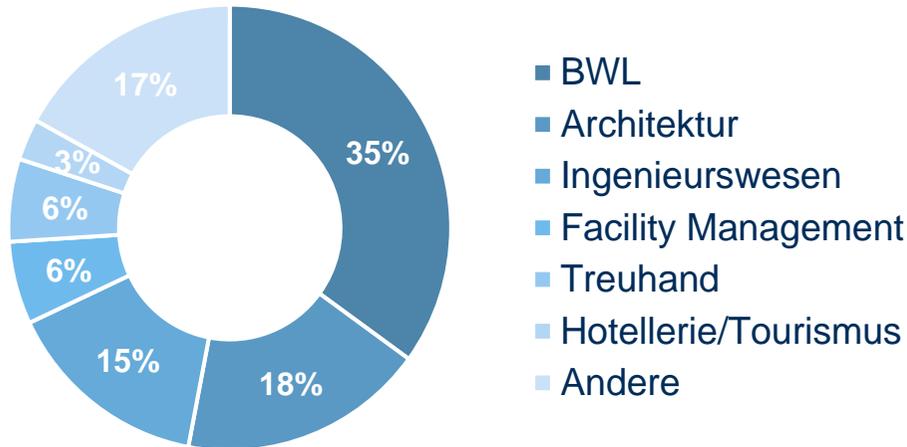


Praxisnahe Dozierende

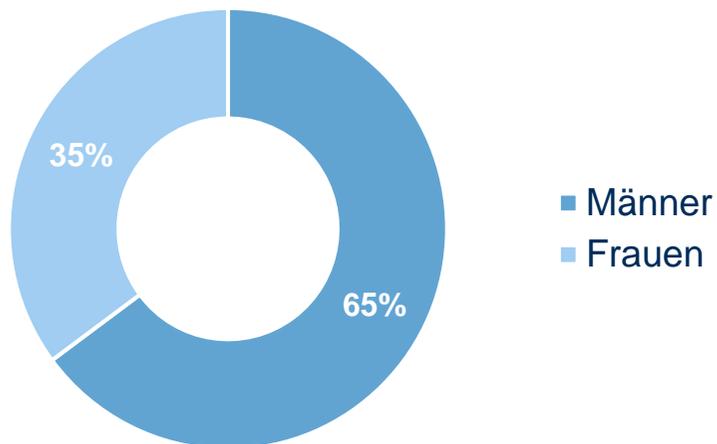


Zielgruppe am Beispiel MBA REM (alle Jahrgänge): Breite Profile und Hintergründe ...

Background



Verteilung



Mehrheit der Teilnehmenden

- **Hochschulabschluss** oder Äquivalent
- Durchschnittsalter **32 Jahre**
- **Führungsstufe** oder **Projektleitende**

Jüngere Teilnehmende

- **Beratung** oder **Fachspezialisten**
- Anstehende **Karriere-Möglichkeiten**

Eignung unserer Weiterbildungen für:
Fach-, Nachwuchs- und Führungskräfte aus
den Bereichen **BWL, Immobilien,**
Architektur und **Bau- und Finanzwirtschaft**



... und diverse Berufstitel



- Bereichscontroller:in Real Estate
- CAFM Spezialist:in
- Real Estate Consultant
- EMEA Workplace Operations Partner:in
- Global Benchmark Performance Analyst:in
- Immobilienbewerter:in
- (Senior) Projektleiter:in Bauherrenvertretung
- Mortgage Risk Officer
- Real Estate Asset Manager:in
- Transaction Manager:in
- Immobilienverwalter:in
- Teamleiter:in Property Management
- Bauleiter:in

Kooperationspartner



**Hochschule für Technik
und Wirtschaft Berlin**

University of Applied Sciences



Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin



Swiss Institute of Real Estate Appraisal

- Grösste Berliner Hochschule für Angewandte Wissenschaften (ca. 13'000 Studierende)
- Innovative Hochschule (mehrfache Auszeichnungen für ihre Reformen im Hochschulmanagement)
- Umfangreiches Ausbildungs-, Beratungs- und Serviceangebot im Bereich kleine und mittelständische Unternehmen sowie Existenzgründung
- Regelmässig vordere Plätze in Rankings
- 1993 vom LFW Berlin/Brandenburg e. V. und dem Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e. V. (BBU) gegründet
- Über 290 Mitgliedsunternehmen
- Aus- und Weiterbildungsschmiede der Immobilienwirtschaft
- Leistungsspektrum von jährlich 50 Tagungen, ca. 100 Seminaren und diversen berufsbegleitenden Kursen
- aus dem Schweizerischen Immobilienschätzer-Verband SIV hervorgegangen
- arbeitet strategisch, operativ und personell unabhängig
- nationaler Kompetenzpartner für Weiterbildungen in Immobilienbewertung
- vermittelt wissenschaftlich fundierte, praxistaugliche, den nationalen und internationalen Standards entsprechende Bewertungsmethoden
- fokussierte Kompetenz im Bewertungswesen

Begeisterte Absolvent:innen



«Warum ich einen MBA in Real Estate Management gemacht habe? Ich habe mehr **Verantwortung im Job** übernehmen können, die Module sind **vielfältig** und das neue Wissen macht mich konkurrenzfähiger auf dem Arbeitsmarkt. Kurz gesagt: Der MBA ist ein absoluter **Karriere-Booster** in der Immobilienbranche.»

Martina Jurisic, Projektleiterin bei Post Immobilien AG (MBA REM Absolventin 2022)

«Der CAS in Immobilien: Bewertung und Marketing ist die perfekte Mischung aus **Forschung und Praxis**. Ich habe mich aufgrund des **Renommées der ZHAW** und aufgrund der Möglichkeit, den CAS **berufsbegleitend** zu absolvieren, für diese Weiterbildung entschieden.»

Luc-Henri Vollenweider, Eigentümerversorger bei Wincasa AG (CAS IBEM Absolvent 2022)



«Der MBA in Real Estate Management hat meinen beruflichen Werdegang **nachhaltig geprägt**. Nebst theoretischen Einblicken und praktischen Erfahrungen lässt er auch **Raum für Innovationen**, die ich heute in der Privatwirtschaft in reale Szenarien umsetze.»

Khalil Zayat, Geschäftsleiter/Partner bei OSZ Partner GmbH (MBA REM Absolvent 2019)

Ansprechpartnerin School of Management and Law



«Schärfen Sie Ihre Immobilienkompetenz mit dem berufsbegleitenden und international anerkannten MBA Real Estate Management.»

Eveline Soliva, Studienleiterin MBA Real Estate Management

Eveline Soliva

Studienleiterin MBA Real Estate Management und Weiterbildungen im Immobilienmanagement

Tel: +41 58 934 61 51

E-Mail: eveline.soliva@zhaw.ch

Anmeldung und Kontaktanfragen

online über www.zhaw.ch/abf/rem oder

per Mail an weiterbildung-rem.abf@zhaw.ch



Prof. Dr. Thomas Richter

Leiter Fachstelle Real Estate Management & Finance

E-Mail: thomas.richter@zhaw.ch

Schnupperlektion in den Weiterbildungen im Immobilienmanagement



Interesse an einer Schnupperlektion?

E-Mail an: weiterbildung-rem.abf@zhaw.ch

Laufend informiert über... Events, aktuelle Studien, Einblicke aus dem Unterricht, etc.

Veranstaltungstipps

Real Estate Circle



Updates



Anmeldung für
unsere Infoletter



Follow us
on LinkedIn



Master of Advanced Studies (MAS)
Real Estate und Facility Management
in Zusammenarbeit mit dem Institut für Facility Management

MAS Real Estate & Facility Management*

Master of Advanced Studies (MAS) Mind. 60 ECTS-Credits	MAS Real Estate and Facility Management* Mind. 3 CAS mit mind. 40 ECTS + Fallstudie + Masterarbeit		
Mastermodul 10 ECTS-Credits	Masterarbeit 10 ECTS-Credits		
Strategie-Modul 10 ECTS-Credits	CAS Strategisches Real Estate und Facility Management 10 ECTS-Credits		
Certificate of Advanced Studies (CAS)** Mind. 3 CAS mit zusammen mind. 40 ECTS	CAS Leadership 10 ECTS-Credits	CAS Energiemanagement 10 ECTS-Credits	CAS Life Cycle Management Immobilien 10 ECTS-Credits
	CAS Gebäudemanagement 10 ECTS-Credits	CAS Workplace Management 10 ECTS-Credits	CAS Immobilienökonomie 10 ECTS-Credits
	CAS FM in Health Care 10 ECTS-Credits	CAS Bestellerkompetenz 10 ECTS-Credits	CAS Öffentliches Baurecht 12 ECTS-Credits
	CAS Immobilien: Bewertung & Marketing 15 ECTS-Credits	CAS Immobilien: Intern. & Digitales Management 15 ECTS-Credits	CAS Immobilien: Corporate Finance & Recht 15 ECTS-Credits

- *Titelvergabe durch das Departement Life Science and Facility Management
- **Diverse frei wählbare CAS der SML, des Instituts für Facility Management und des Departements Architektur

Ansprechpartner Life Science and Facility Management



Michael Kauer

Studienleiter MAS Real Estate and Facility Management

Tel: +41 58 934 51 41

E-Mail: michael.kauer@zhaw.ch

Weitere Informationen:

<https://www.zhaw.ch/de/lisfm/weiterbildung/detail/kurs/mas-in-real-estate-und-facility-management/>

Master of Advanced Studies (MAS)
Corporate Finance
der ZHAW School of Management and Law

MAS Corporate Finance

Master of Advanced Studies (MAS) Mind. 60 ECTS-Credits	MAS Corporate Finance Drei CAS (mind. 45 ECTS-Credits) + Masterarbeit (15 ECTS-Credits)		
Kernbereich 1 <u>von</u> 2 CAS	CAS Corporate Finance and Mergers & Acquisitions (CAS CFMA) 15 ECTS-Credits	CAS Corporate Finance & Sustainability (CAS CFS) 15 ECTS-Credits	
Vertiefungsbereich 1 <u>oder</u> 2 CAS	CAS Corporate Banking & Treasury (CAS CBT) 15 ECTS-Credits	CAS Accounting und Controlling (CAS AC) 15 ECTS-Credits	
Ergänzungsbereich Maximal 1 CAS	CAS Immobilien: Bewertung & Marketing 15 ECTS-Credits	CAS Business Modeling and Transformation* 12 ECTS-Credits	CAS Digitale Technologien und Innovationen* 12 ECTS-Credits
	CAS Sustainable Innovation* 12 ECTS-Credits	CAS Payroll Expert* 12 ECTS-Credits	CAS Future Banking and Transformation* 12 ECTS-Credits
	CAS Business Analysis and Methods* 12 ECTS-Credits	CAS Human Capital & Leadership* 12 ECTS-Credits	CAS Finance* 12 ECTS-Credits
Mastermodul	Masterarbeit 15 ECTS-Credits		

*im Fall des Besuchs eines CAS mit 12 ECTS ist eine Zusatzleistung im Umfang von 3 ECTS durch den Besuch des Ergänzungsmodul Corporate Finance zu erbringen

Ansprechpartner MAS Corporate Finance



Andreas Schweizer

Studienleiter MAS Corporate Finance

Tel: +41 58 934 78 94

E-Mail: andreas.schweizer@zhaw.ch

Weitere Informationen:

www.zhaw.ch/ifi/mas-cf

Ihre Fragen



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit