

Gültig für 2022.HS

| Modulbezeichnung: Research Lab | |
|---|---|
| Modulkürzel | n.MA.RE.ReLa.23FS |
| Beschreibung des Moduls | Es werden Fragestellungen aus der immobilienbezogenen Praxis mit wissenschaftlichen Methoden bearbeitet. Die Fragestellungen können sowohl aus einem forschungsorientierten Praxisprojekt als auch aus einem anwendungsorientierten Forschungsprojekt stammen. |
| Studiengang und Vertiefungsrichtung | Master of Science in Real Estate & Facility Management (MSc REFM) |
| Rechtliche Grundlagen | Studienordnung für den Masterstudiengang MSc REFM vom 05.05.2021, Anhang zur Studienordnung für den Masterstudiengang am 01.11.2021 |
| Modulkategorie | Modultyp: Pflichtmodul |
| ECTS | 5 |
| Verantwortliche OE | N Institut für Facility Management (IFM) |
| Modulverantwortung | Prof. Dr. Thorsten Merkle (mekk) |
| Modulverantwortung Stellvertretung | Dr. Thomas Richter (rico) |
| Spezifische Vorkenntnisse | Applied Research Methods |
| Beitrag des Moduls für Learning Goals des Studiengangs (durch das Modul betroffene) | <ul style="list-style-type: none"> ■ Fachkompetenz ■ Methodenkompetenz ■ Sozialkompetenz ■ Selbstkompetenz |
| Beitrag des Moduls für Learning Objectives des Studiengangs | <p>Fachkompetenz</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Theorie- & Praxisrelevante Fachinhalte wissen & verstehen ■ Theorie- & Praxisrelevante Fachinhalte anwenden, analysieren und verknüpfen ■ Theorie- & Praxisrelevante Fachinhalte evaluieren <p>Methodenkompetenz</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Problemlösung & Kritisches Denken ■ Wissenschaftliche Methoden ■ Arbeitsmethoden, -techniken & -verfahren ■ Nutzung von Informationen ■ Kreativität & Innovation <p>Sozialkompetenz</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Schriftliche Kommunikation ■ Mündliche Kommunikation ■ Kooperation im Team & Umgang mit Konflikten ■ Interkulturalität & Perspektivenübernahme <p>Selbstkompetenz</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Selbstmanagement & Selbstreflexion ■ Ethische & Soziale Verantwortung ■ Lernen & Veränderung |
| Lernziele des Moduls | <p>Die Studierenden...</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ können reale Praxisfälle wissenschaftlich fundiert bearbeiten. ■ können eine gegebene Problemstellung strukturieren, nach einem selbständig erstellten Research Plan arbeiten und mündlich vor den Auftraggeber/innen präsentieren. ■ können der Problemstellung passende Forschungsmethoden und -instrumente begründet auswählen und anwenden. ■ sind in der Lage, den „State-of-the-art“ einer Problemstellung und ein Vorgehen für die Lösungen der Praxisfälle zu erarbeiten, im Verlauf es kritisch zu hinterfragen und gegebenenfalls anzupassen sowie die bislang erarbeiteten Lösungsergebnisse entsprechend zu verwerfen und neu herzuleiten. ■ sind je nach Themenstellung in der Lage internationale Vergleiche und/oder interkulturelle Aspekte in die Betrachtungsweise einfließen zu lassen. |
| Inhalte des Moduls | <ul style="list-style-type: none"> ■ Systematische Evaluation, Übung und Anwendung von wissenschaftlichen Methoden im Kontext der Praxisanwendung ■ Präzisierung von Forschungsfragen ■ Entwerfen von Forschungsdesigns ■ Durchführung von Literaturrecherchen (State-of-the-Art) ■ Ausarbeitung eines Untersuchungsdesigns ■ Herleitung von wissenschaftlich fundierten Entscheidungen ■ Präsentation der Ergebnisse |

| | | | |
|--|--|---------------------------------------|--------------------------------|
| Verknüpfung zu anderen Modulen | Das Modul weist eine Verknüpfung zu folgenden Modulen auf: | | |
| | Real Estate Modelling and Forecasting | | |
| | Research Plan | | |
| | Masterarbeit | | |
| Unterrichtsmethoden | <ul style="list-style-type: none"> ■ Problemorientierter Unterricht ■ Projektarbeit ■ Forschendes Lernen ■ Literaturstudium | Eingesetzte Sozialformen: - | |
| Digitale Lernressourcen | <ul style="list-style-type: none"> ■ Reader ■ Lehrvideos ■ Übungs- und Anwendungsaufgaben (inkl. Lösungen) ■ Fallstudien (inkl. Lösungen) ■ Livestream Vorlesungen ■ Laptop mit Windows Betriebssystem | | |
| Unterrichtsgliederung | Kontaktstudium | Begleitetes Selbststudium | Autonomes Selbststudium |
| | Vorlesung | 4 | - |
| | Übung | - | - |
| | Projektarbeit | - | 8 h |
| | Seminar | - | - |
| | Total | - | 8 h |
| | | | 138 h |
| Leistungsnachweise (Beispiele) | | | |
| | Modulendprüfung | Form | Dauer (Min.) |
| | - | - | - |
| | Hilfsmittel | - | - |
| | Andere | Bewertung | Dauer (Min.) |
| | Bericht | Schriftlich, Gruppenleistung | - |
| | Präsentation | Gruppenleistung | 30 |
| | Eine Nachbesserung bzw. Nachbearbeitung von Leistungsnachweisen ist nicht möglich. | | |
| Präsenzverpflichtung im Kontaktstudium | Zwingende Präsenzzeit: Keine, aber empfohlen. | | |
| Unterrichts- und Prüfungssprache | Deutsch | | |
| Pflichtliteratur | Themenspezifisch | | |
| Ergänzende Literatur | Themenspezifisch | | |
| Bemerkungen | Kurzfristige Anpassungen des Moduls bzw. der Art des Leistungsnachweises sind möglich. | | |