

QUALITÄT VON NACHHALTIGEN BÜROGEBÄUDEN

Wo wir als Sozialwissenschaftler ansetzen sollten, wenn wir tatsächlich etwas verändern wollen

Welche Faktoren sind zu beachten, wenn man Bürogebäude so bauen und betreiben will, dass...

- ➔ sie den Nutzenden ein komfortables, gesundes und arbeitsunterstützendes Arbeitsumfeld bieten und
- ➔ die Nutzenden gleichzeitig einen energiebewussten Umgang mit dem Gebäude entwickeln?

Das Projekt „Qualität von nachhaltigen Bürogebäuden“ hat diese Fragen in 26 Bürogebäuden mit über 6'000 Befragten und 700'000 Messpunkten untersucht
Leitfaden für nachhaltige Bürogebäude
www.nachhaltigebueros.ch

HERAUSFORDERUNGEN IM PROJEKT

Interventionen in den Unternehmen meist beschränkt auf

- Informationsanlässe zur „Sensibilisierung“
- Sporadische E-Mails der Objektverantwortlichen mit der Bitte um bestimmte Verhaltensweisen
- Energieverbrauchsfeedback in der Eingangshalle des Gebäudes

Energieverbrauchsdaten werden entweder

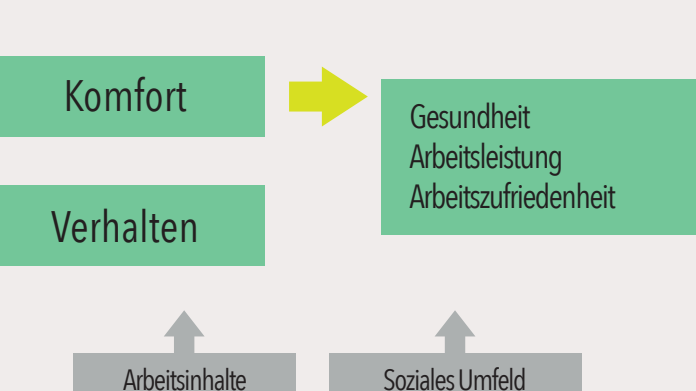
- nicht oder nicht genügend differenziert erfasst
- nicht aufgezeichnet
- nicht genutzt



Gebäude

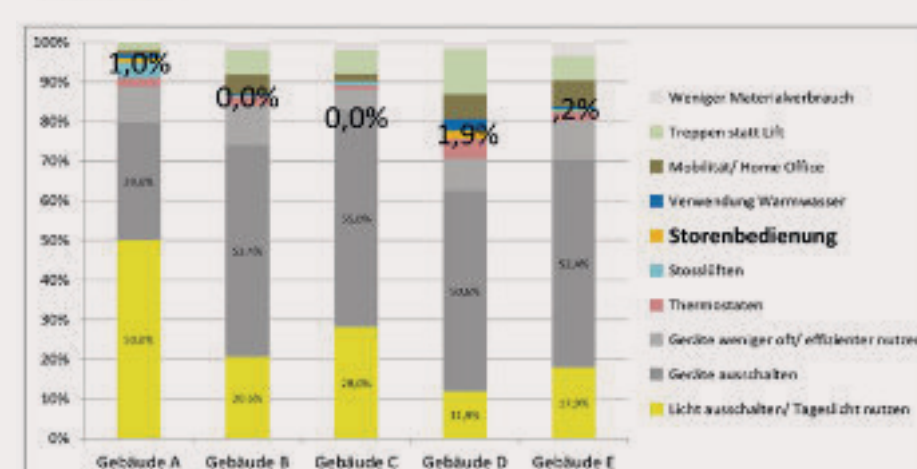


Mitarbeitende



Störenbedienung als Energiesparoption?

Betrachtete Gebäude
• Sensordatenwerte, manuell übersteuerbare Stören
• Anzahl bedienbare Arbeitsplätze unterschiedlich
• Hoher Fensterflächenanteil
• Klimatisiert



WICHTIGSTE RESULTATE UND IMPLIKATIONEN

Energierrelevantes Endnutzerverhalten in Gebäuden

- Diskomfort -> private elektrische Geräte / Manipulationen am Gebäude
- Funktionsweise Gebäude für Nutzende unklar
- Fehlendes Handlungswissen, Gewohnheiten und nicht Motivation / Einstellung ist das Problem

Lessons Learnt aus dem Projekt, wenn wir als Sozialwissenschaftler im Energiebereich wirklich etwas bewegen wollen, müssen wir:

- stärker management-orientiert denken
- von anderen Disziplinen lernen
- interdisziplinär eng zusammenarbeiten (können)
- unsere Forschungsmethoden, theoretischen Ansätze und Interventionsinstrumente überdenken
action research betreiben

Projektideen

Ich bin an Zusammenarbeit interessiert

➔ **Kontakt:** marcel.janser@zhaw.ch Tel.: 0589345507 | lukas.windlinger@zhaw.ch Tel.: 0589345688

AKTEURE & ZUSAMMENARBEIT

ZHAW, Institut für Facility Management, Workplace Management und Arbeitshygiene

ETH Zürich / Chalmers University Göteborg, Lehrstühle für Nachhaltiges Bauen

Umsetzungspartner: **Ernst Basler + Partner, Witzig The Office Company**

Wirtschaftspartner: **UBS, CS, ZKB, Helsana, Berner Kraftwerke BKW**

Staatliche Unterstützung: Staatssekretariat für Wirtschaft und Arbeit SECO, Kommission für Technologie und Innovation KTI

ETH zürich

Zürcher Fachhochschule